

Ekonomisk plan för

Bostadsrättsföreningen Furutå Torparängen

Växjö kommun

Org.nr: 769639-2484

Upprättad 2021-03-26

Datum enligt signaturcertifikat

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	Sid
A. Allmänna förutsättningar	3
B. Beskrivning av fastigheterna	4
C. Byggnadsbeskrivning	5
D. Rumsbeskrivning	6
E. Försäkringar och garantier	7
F. Beräknad kostnad för föreningens fastighetsförvärv	7
G. Finansieringsplan	7
H. Beräkning av föreningens årliga utbetalningar	8-9
I. Beräkning av föreningens årliga inbetalningar	9
J. Nyckeltal	9
K. Lägenhetsförteckning innehållande bostadsarea, andelstal, insats och upplåtelseavgift samt årsavgift för respektive lägenhet	10
L. Ekonomisk prognos	11
M. Känslighetsanalys	12

Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg

A. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättsföreningen Furutå Torparängen, Växjö kommun, som har registrerats hos Bolagsverket 2020-11-09 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter, lokaler och mark till nyttjande och utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Uppförandet av 12 enbostadshus med tillhörande förråd och tomtyta har påbörjats på fastigheten del av Växjö Klubbstugan 1, blivande fastigheterna Växjö Klubbstugan 5-16. Fastigheterna kommer att innehas med äganderätt.

Upplåtelse av bostadsrätterna beräknas påbörjas april 2021 för hus 8-12 samt för hus 1-7 oktober 2021.

Inflyttning i lägenheterna sker etappvis preliminärt maj 2021-augusti 2022.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap. 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig ifråga om kostnaderna för fastighetsförvärv på avtalad köpeskilling och på nedan redovisad upphandling.

Beräkning av föreningens årliga finansiella utbetalningar och driftskostnader etc. grundar sig på vid tiden för planens upprättande antagna förhållanden (mars 2021).

För byggnadsprojektet, som genomförs som totalentreprenad av Derome Hus AB, har tecknats totalentreprenadkontrakt daterat 2021-01-11. Senast 2 månader efter entreprenadtidens utgång förvärvar Derome Hus AB eventuella osålda lägenheter.

Föreningen har erbjudits långfristiga lån för fastighetens finansiering i Swedbank.

B. BESKRIVNING AV FASTIGHETERNA

Fastighetsbeteckning:	Klubbstugan 5-16, Växjö kommun
Tomtareal:	preliminärt 2809 m ²
Boarea:	1668 m ²
Antal bostadslägenheter:	12 st
Byggnadens utformning:	12 enbostadshus om 3 plan med trästomme samt tillhörande förråd till resp. hus. Husen är placerade så att en ändamålsenlig samverkan kan ske mellan bostadsrättshavarna.
Bygglov:	Husen har beviljats bygglov 2020-01-16.

Bostäderna i föreningen är miljöcertifierade enligt Miljöbyggnad Silver. För att bibehålla certifikatet Miljöbyggnad Silver krävs en verifiering inom 3 år. Därefter sker återrapportering vart femte år av föreningens styrelse för att bibehålla certifikatet.

Gemensamma anordningar och installationer

Fastigheterna kommer att anslutas till allmänt ledningsnät för vatten, avlopp, fjärrvärme och el. Fastigheterna kommer även att anslutas till Växjö öppna stadsnät, Wexnet, som erbjuder tjänster inom bredband, TV och telefoni.

Gemensamhetsanläggning och samfällighet

Fastigheten Växjö Klubbstugan S:1 ska bildas inom några år och kommer att bestå av en gemensamhetslokal (torp), Börje Löfqvists väg och ett grönområde.

Blivande gemensamhetsanläggning Växjö Klubbstugan GA:1 kommer att ha till ändamål att ansvara för drift och underhåll av gemensamhetslokalen (torp), Börje Löfqvists väg och grönområdet.

Totalt beräknas 150 bostäder (12 småhus och 138 lägenheter) ingå i GA:1. Bostadsrättsföreningens andelstal beräknas uppgå till 12,65%. Då drifts- och underhållskostnaderna för GA:1 inte är kända i dagsläget så har bostadsrättsföreningens andel av dessa uppskattats till 24.000 SEK/år.

Tomtmark, parkering och förråd

I upplåtelsen av lägenheterna ingår inglasat uterum, takterrass, altan, förråd och tomtyta enligt lägenhetstabellen. Tomtyta färdigställs med 1 parkeringsplats, plattläggning, gräs, häckplantor och staket.

C. BYGGNADSBESKRIVNING

Hus

Markplanering	Betongplattor, gräs, häckplantor, staket.
Grund	Betongplatta.
Stomme	Trä.
Ytterväggar	Träfasad.
Yttertak	Plåt bandtäckt.
Innervägg	Gips, träregelstomme, gips. Väggar mot badrum och tvättstuga isoleras.
Innertak	Gips.
Ytterdörr	Kulör enligt ritning, låskista, cylinderlås.
Fönster o fönster- dörrar	3-glas energifönster, utsida i aluminium, insida av trä.
Utvändig plåt	Takavvattning, fönsterbleck samt övrig erforderlig plåt.
Skärmtak	Täckt.
Trappa	Vitlaserad.
Innerdörrar	Vita.
Karmar	Vita.
Innerdörrsfoder	Vita.
Golvsockel	Vita.
Fönsterbänkar	Sten.
Fönstersmyg	Gips.

Förråd

Grund	Betongplatta.
Stomme	Trä.
Ytterväggar	Träfasad.
Yttertak	Sedumtak.
Ytterdörr	Kulör enligt ritning, låskista, cylinderlås.

Teknik

Uppvärmning	Fjärrvärme. Vattenburet radiatorsystem, golvvärme bottenplan.
Ventilation	Från- och tilluftsventilation, FTX.
Elcentral	Automatsäkringar och jordfelsbrytare.
Mediacentral	Anslutning av fiber.
Anslutningar	VA, fjärrvärme, el och fiber.
Mätare	Vattenmätare, Elmätare, Fjärrvärmemätare.

Utförandet kan i detalj avvika något från redovisat.

D. RUMSBESKRIVNING

Rum

Entré	Golv	Klinker
	Vägg	Vita
	Tak	Vita
Hall	Golv	Ekparkett
	Vägg	Vita
	Tak	Vita
	Övrigt	Hatthylla med klädstång, garderober
Vardagsrum/ Allrum	Golv	Ekparkett
	Vägg	Vita
	Tak	Vita
Kök	Golv	Ekparkett
	Vägg	Vita
	Tak	Vita
	Övrigt	Köksinredning enligt ritning, laminatbänkskiva, underlimmad diskho, blandare.
		Rostfria vitvaror: induktionshäll, inbyggnadsugn, inbyggnadsmikro, kyl, frys, diskmaskin och köksfläkt. Stänkskydd av kakel mellan bänkskiva och väggskap.
Sovrum/ Klädkammare	Golv	Ekparkett
	Vägg	Vita
	Tak	Vita
Badrum/Tvätt	Golv	Klinker
	Vägg	Kakel
	Tak	Vita
	Övrigt	Kommod, tvättställsblandare, spegelskåp, WC-stol, duschset, duschblandare. Badkar, badkarsblandare med duschset, tvättmaskin, torktumlare.
Uterum	Golv	Ekparkett
	Vägg	Vita
	Tak	Vita
	Övrigt	Skjutglasparti

Utförandet kan i detalj avvika något från redovisade.

E. FÖRSÄKRINGAR OCH GARANTIER

Fastigheten är under entreprenadtiden brandförsäkrad genom Derome Hus AB:s entreprenadförsäkring. Vid slutbesiktning kommer föreningens fastighet att vara fullvärdesförsäkrad. I försäkringen ingår styrelseansvarsförsäkring.

Säkerhet för föreningens skyldighet att återbetala insatser och upplåtelseavgifter till bostadsrättshavare som omnämns i 4 kap. bostadsrättslagen kommer att lämnas av Gar-Bo Försäkring AB.

F. BERÄKNAD KOSTNAD FÖR FÖRENINGENS FASTIGHETSFÖRVÄRV

Köpeskilling för föreningens fastighet, SEK	5.940.000
Kostnad för entreprenaden inkl. mervärdesskatt, anslutningsavgifter, lagfarts- och inskrivningskostnader mm, SEK	49.900.000
Föreningens kassareserv (oförutsett), SEK	50.000
Summa anskaffningskostnad, SEK	55.890.000

Taxeringsvärdet har ännu ej fastställts men bedöms år 2020 till ca 8.600.000 SEK för mark och ca 25.900.000 SEK byggnad.

G. FINANSIERINGSPLAN

Anskaffningskostnaden finansieras enligt följande:

Insatser och upplåtelseavgifter, SEK	41.045.000
Långfristig belåning, SEK	14.845.000
Summa finansiering, SEK	55.890.000

H. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA UTBETALNINGAR

Finansiella utbetalningar

Vid slutplacering av föreningens lån under år 2022.

Specifikation över lån som beräknas kunna upptas för fastighetens finansiering samt beräkning av årliga finansiella utbetalningar.

Långgivare	Belopp ¹ SEK	Bindnings- tid ²	Ränta %	Termin- säkrat	Räntekostnad/år SEK	Amortering ³ SEK
Swedbank	14.845.000	3 år	2,25	Nej	334.013	148.450

- 1) Säkerhet lämnas i form av pantbrev i fastigheterna om 14.845.000 SEK.
- 2) Beroende på ränteläge vid slutplacering kan en kombination av bindningstider bli aktuellt.
Likaså kan lån komma att placeras i en lånekorg med olika räntor till olika bindningstider.
Definitiv ränta på lån/lånen fastställs i samband med lånens slutplaceringar.
- 3) Lånet är beräknat med en rak amorteringsplan på 100 år. Amorteringarna antas till 148.450 SEK/år.

Finansiella utbetalningar

Räntor	335.000
Amortering	149.000

Avsättningar

Avsättningar för yttre fastighetsunderhåll ⁴⁾	101.000
--	---------

Driftskostnader inkl. moms i förekommande fall

Filter till FTX-aggregat	7.000
Arvode till styrelse	11.000
Arvode till revisor	14.000
Ekonomisk förvaltning	26.000
Försäkringar	43.000
Kostnader gemensamhetsanläggning	24.000
Övrigt	7.000
Summa driftskostnader, SEK⁵⁾	132.000

Fastighetsavgift ⁶⁾	0
--------------------------------	---

Summa beräknade årliga utbetalningar, SEK	717.000
--	----------------

4) Avsättning till föreningens fastighetsunderhåll skall ske enligt föreningens stadgar, vilket motsvarar minst 40 kr per kvm lägenhetsarea. I ekonomisk plan sker avsättning med 60 SEK/m².

5) Bostadsrättshavarna har egna abonnemang för vatten, fjärrvärme (uppvärmning och tappvarmvatten), hushållsel, renhållning och fiber. Kostnad för detta tillkommer utöver årsavgiften:

Beräknad kostnad för vatten vid en förbrukning om 100 m ³ /år, ca	485 SEK/månad.
Beräknad kostnad för fjärrvärme vid en förbrukning om 10.000 kWh/år, ca	925 SEK/månad.
Beräknad kostnad för hushållsel vid en förbrukning om 4500 kWh/år, ca	590 SEK/månad.
Beräknad kostnad för renhållning, ca	300 SEK/månad.

För de lägenheter som önskar teckna tjänsteavtal via Växjö öppna stadsnät, Wexnet, så utgår en nätavgift om 150 SEK/mån till Wexnet och sedan tillkommer avgifter för de tjänster som tecknas hos tjänsteleverantör, tex. bredband med hastighet 100/100 Mbit/s 124 SEK/månad.

Energiberäkning samt ovanstående kostnad för fjärrvärme baseras på 21 grader rumstemperatur. Driftskostnaderna är beräknade efter normalförbrukning. Variationer över åren förekommer, liksom att det beräknade värdet för enstaka poster kan bli högre eller lägre.

Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad till det inre hålla lägenheten jämte tillhörande utrymmen i gott skick. Detsamma gäller tomtyta. Det åligger berörd bostadsrättshavare att sköta snöröjning/sandning på egen tomtyta, parkeringsplats, altan, balkong, takterrass.

6) Föreningen är befriad från kommunal fastighetsavgift avseende bostäder under de 15 första åren efter fastställt värdeår enligt dagens regler. Kostnaden för fastighetsskatt till och med värdeåret ingår i kontraktssumman. Beräknad fastighetsavgift år 16 är ca 155.000 SEK.

I. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA INBETALNINGAR

I enlighet med vad som föreskrivs i föreningens stadgar skall föreningens löpande utgifter och avsättningar täckas av årsavgifter som fördelas efter bostadsrätternas andelstal.

Årsavgifter lägenhet	<u>717.000</u>
Summa beräknade årliga inbetalningar, SEK	717.000

J. NYCKELTAL (SEK)

Anskaffningskostnad	33.507
Belåning, år 1	8.900
Insats och upplåtelseavgift	24.607
Driftskostnad, år 1	79
Driftskostnad medlems egen förbrukning, år 1 (exkl. bredband)	199
Avskrivning+ underhållsfond, år 1	483
Årsavgift, år 1	430
Amortering+ underhållsfond, genomsnitt år 1-16	160

K. LÄGENHETSFÖRTECKNING INNEHÅLLANDE BOSTADSAREA, ANDELSTAL, INSATS, UPPLÅTELSEAVGIFT OCH ÅRSAVGIFT FÖR RESP LÄGENHET

Boarean är avrundad ned till hela m².

Lägenhet						Insats SEK	Upplåtelse- avgift SEK	Pris SEK	Årsavgift	
Hus nr	Hustyp	Rum rok	Boarea ca m2	Utrymme1)	Andelstal %				SEK/år	SEK/mån
1	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	387 000	3 445 000	59 770	4 981
2	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	332 000	3 390 000	59 770	4 981
3	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	367 000	3 425 000	59 770	4 981
4	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	252 000	3 310 000	59 770	4 981
5	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	367 000	3 425 000	59 770	4 981
6	As	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	492 000	3 550 000	59 770	4 981
7	As	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	537 000	3 595 000	59 770	4 981
8	A	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	487 000	3 545 000	59 770	4 981
9	A	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	467 000	3 525 000	59 770	4 981
10	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	252 000	3 310 000	59 770	4 981
11	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	187 000	3 245 000	59 770	4 981
12	B	5	139	IU, TT, A, F, T	8,3333	3 058 000	222 000	3 280 000	59 770	4 981
Differens					0,0004					
					1668	100	36 696 000	4 349 000	41 045 000	717 240

1) IU=Inglasat uterum, TT=Takterrass, A=Altan, F= Förråd, T=Tomtyta ingår i upplåtelsen till lägenheter enligt bilaga till upplåtelseavtalet.

L. EKONOMISK PROGNOSE

	År	1	2	3	4	5	6	11	16
Tkr									
Årsavgifter lägenheter ¹		717	731	746	761	776	791	874	965
Summa inbetalningar		717	731	746	761	776	791	874	965
Räntor	-	335	- 331	- 328	- 324	- 321	- 318	- 301	- 284
Amortering	-	149	- 149	- 149	- 149	- 149	- 149	- 149	- 149
Fastighetsavgift ^{2, 3}		0	0	0	0	0	0	0	- 140
Driftskostnader (inkl. löpande underhåll) ³	-	132	- 135	- 138	- 140	- 143	- 146	- 161	- 178
Avsättningar									
Avsättning för yttre underhåll ³	-	101	- 103	- 105	- 107	- 109	- 111	- 122	- 135
Ack. Avsättning för underhåll		101	204	309	416	525	636	1 224	1 874
Summa utbetalningar	-	717	718	720	720	722	724	733	- 886
Kassaflöde⁴	IB 50	0	13	26	41	54	67	141	79
Ack. Kassaflöde		50	63	89	130	184	251	816	1 612
Avskrivningar ej likviditetspåverkande ⁵	-	704	- 704	- 704	- 704	- 704	- 704	- 704	- 704
Bokföringsmässigt resultat	-	454	- 439	- 424	- 407	- 392	- 377	- 296	- 341
Ack. Bokföringsmässigt resultat		-454	-893	-1317	-1724	-2116	-2493	-4116	-5444
Årsavgift lägenheter	SEK/m ²	430	439	447	456	465	475	524	579
Ränta	%	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
Internränta	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inflation	%	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00

¹ Höjning av årsavgift/intäkt med 2,00% per år.

² Fastighetsavgift är fritt från år 1-15, år 16 tillkommer fastighetsavgift för bostäder.

³ Kostnadsutvecklingen förutsätts följa inflationen.

⁴ Föreningen erhåller en kassa om 50.000 SEK vid föreningens start

⁵ Avskrivningar på föreningens fastighet kommer att redovisas i föreningens resultaträkning i årsredovisningen, och medföra ett negativt bokföringsmässigt resultat.

I ekonomisk plan tillämpas komponentavskrivning. Avskrivningar är inte likviditetspåverkande i föreningen.

Föreningens årsredovisning kommer att upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

M. KÄNSLIGHETSANALYS

	År	1	2	3	4	5	6	11	16
<hr/>									
Erforderlig årsavgift lägenhet									
Belopp i SEK/m ² /år									
Antagen inflationsnivå och									
antagen räntenivå		430	438	447	456	465	475	524	579
antagen räntenivå + 1 %;		519	527	534	542	551	559	604	654
antagen räntenivå + 2 %;		608	615	622	629	636	644	684	730
Antagen räntenivå och									
antagen inflationsnivå + 1 %;		430	440	450	461	471	482	541	621
Ränte- och inflationsantaganden;									
Kostnadsränta;		2,25 %							
Intäktsränta;		0,00 %							
Inflation;		2,00 %							

Signature Certificate

Document name:

Ekonomisk plan (1)

Unique Document ID:

6b9c68d4-39d0-4165-a780-e0834025

Document fingerprint:

9292c332f665cc6e0b727fad49ca888f62dad078d17a2f7972303702050c63631
be7ab6a2731b083810907e0d5cb027bb92bdf145aa1ed1b458d65a97f8e2983

Signatories



Kent Anving

Email: anving@telia.com

Device: Mobile Safari 12.1 on iOS 12.5 AP iPhone (smartphone)

IP number: 94.103.201.61

IP Location: Varberg, Halland County, Sweden

Signed with BankID : Kent Gunnar
Morgan Anving (19441218****)

Trusted timestamp:
2021-04-09 06:58:55 UTC



Patrik Henriksson

Email: patrik@ekonomitjenst.se

Device: Chrome 89.0 on Windows 8.1 (computer)

IP number: 79.136.10.54

IP Location: Varberg, Halland County, Sweden

Signed with BankID : Patrik
Henriksson (19641213****)

Trusted timestamp:
2021-04-09 08:24:44 UTC



Caroline Jacobsson

Derome Hus AB

Email: caroline.jacobsson@derome.se

Device: Chrome 89.0 on Windows 10 (computer)

IP number: 83.187.171.187

IP Location: Stockholm, Stockholm, Sweden

Signed with BankID : CAROLINE
JAKOBSSON (19711218****)

Trusted timestamp:
2021-04-08 16:03:38 UTC

This document was completed by all parties on:

2021-04-09 08:24:44 UTC



INTYG ENLIGT BOSTADSRÄTTSLAGEN 3 KAP 2 §

På uppdrag av föreningen har undertecknade granskat ekonomisk plan upprättad 2021-03-26 för bostadsrättsföreningen Furutå Torparängen, org. nr: 769639-2484.

Den ekonomiska planen innehåller såväl kända som preliminära uppgifter vilka stämmer överens med handlingar som varit tillgängliga för oss. Dessa handlingar framgår av bilaga till intyget.

De i planen lämnade uppgifterna är således riktiga och avser preliminär anskaffningskostnad för bostadsrättsföreningen.

Gjorda beräkningar baserade på såväl kända som preliminära uppgifter är vederhäftiga, varför vår bedömning är att den ekonomiska planen framstår som hållbar.

På grund av den företagna granskningen anser vi att den ekonomiska planen vilar på tillförlitliga grunder.

Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt bostadsrättslagens 3 kap 4 §, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömning av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av registreringsmyndigheten.

Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt, varför vi anser att denna förutsättning för registrering av planen är uppfylld.

Föreningen har fler än ett hus. Det är vår bedömning att husen ligger så nära varandra att en ändamålsenlig samverkan kan ske mellan bostadsrättshavarna, varför vi anser att denna förutsättning för registrering av planen är uppfylld.

Vi har inte besökt fastigheten men har inhämtat uppgifter från kontrollansvarig enligt bilagan, samt bedömer att lägenheterna kan upplåtas i enlighet med den ekonomiska planen.

Båda intygsgivarna har en ansvarsförsäkring.

Åsa Lennmor
Advokat
Advokatfirman Fylgia
Box 555 55
102 04 STOCKHOLM

Marie-Ann Widén
Jur kand
BRFexperterna M&J AB
Strandbergsgatan 61 ^{3 tr}
112 51 STOCKHOLM

Bilaga till granskningsintyg för Brf Furutå Torparängen

Nedanstående handlingar har varit tillgängliga vid granskningen:

Föreningens stadgar	2020-11-09
Registreringsbevis	2020-11-09
Totalentreprenadkontrakt inkl. bilagor	2021-01-11
Köpeavtal fastighet inkl. bilaga	2021-01-11
Fastighetsbeteckningar och prel. areal	2021-03-17
Kreditoffert	2020-11-17
Beräkning el, värme, vatten och renhållning	odaterad
Wexnet offert optofibernet inkl. info om avgifter	2021-03-01
Utdrag från fastighetsregistret ursprungsfastighet	2021-03-24
Beräkning av taxeringsvärde	2020-11-04
Bygglovsbeslut	2020-01-16
Avskrivningsplan	odaterad
Certifiering miljöbyggnad Silver Sweden Green Building Council	2021-03-11
Bekräftelse tider för tillträde och upplåtelse	2021-03-22
Försäkringsbevis entreprenad & montage	2020-12-18
Beräkning tillkommande driftskostnader utöver årsavgiften	odaterad
Protokoll nr 1 styrelsemöte (accept finansiering)	2020-12-09
Förrättningskarta kommande GA:1 och S:1	2021
Försäljningsläge	2021-03-24
Samtal med kontrollansvarig	2021-03-24
Samtal med entreprenadchef ang. kommande GA	2021-04-06
Information och prel. budget om blivande GA	2020-03-31

Signature Certificate

Document name:

Intyg ekonomisk plan

Unique Document ID:

37093c81-dca6-42bc-a5bb-f53a3713

Document fingerprint:

a94bd6c66a38cbdf176c17423761b51ed55a50ee42af51970ab5222b51904920
1f56e6eb0aff86be1bc00ad8d5ec66c4e7e7defff6b5469da9972bdfc36b4a81

Signatories



Åsa Lennmör

Email: asa.lennmör@fylgia.se

Device: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.2 AP iPhone (smartphone)

IP number: 94.234.36.190

IP Location: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Signed with BankID : Åsa Gudrun Lennmör (19671213****)

Trusted timestamp:
2021-04-09 11:52:44 UTC



Marie Ann Widén

Email: mw@brfexperten.se

Device: Chrome 89.0 on Windows 10 (computer)

IP number: 94.127.34.22

IP Location: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Signed with BankID : MARIE-ANN WIDÉN (19650131****)

Trusted timestamp:
2021-04-12 06:00:08 UTC

This document was completed by all parties on:

2021-04-12 06:00:08 UTC

Supplemental files

Ekonomisk plan

File Ekonomisk plan (2).pdf

Secure link <https://app.getaccept.com/v/84253b8j9wrk/kg3kd48ag/attachment/q6mryumgejk>

File fingerprint: 9b538644347c07f291d019a31655d35893e56fc33bdcc1419f1e68314c1e31fa127383200e7abbb9ad44de5922d0908da2ba00455c4b7458344e55b7fb02605db

